



CREATION D'UNE ALLEE PIETONNE

27 rue de Bretagne – 53000 LAVAL

DESCRIPTIF SOMMAIRE DES TRAVAUX

Cette allée doit faciliter les échanges piétons au sein de la ville et ainsi désenclaver les espaces. C'est pourquoi il est imaginé la création d'une allée piétonne paysagère traversant le site de l'ancienne caserne Corbineau, reliant la rue de Bretagne au jardin des Cordeliers. Elle sera bordée par de la végétation qui viendra faire la délimitation entre les 2 sites. Elle se terminera par un escalier public permettant l'accès au jardin situé quelques mètres plus haut que le site de l'ancienne caserne.

La création de cette allée piétonne résulte de la modification de la limite parcellaire entre les parcelles CH 468, CH 7 et CH 398, permettant ainsi de créer des entrées aux 2 sites distinctes depuis la rue, accès piéton et accès véhicule pour chacun des sites. Coté parcelle CH 398 la suppression des places de stationnement au profit de cette allée doit permettre la sécurisation des piétons dans leurs cheminements tout en gardant une voie de circulation des véhicules sur le site. Cette séparation des flux juxtaposés apporte une qualité d'usage.

DESCRIPTIF DES TRAVAUX ENVISAGES

- ⇒ Création d'une allée piétonne d'une largeur de 2m environ, en béton désactivé, ton pierre claire
- ⇒ Création d'un portillon d'accès piéton à l'entrée de l'allée piétonne, barreaudage vertical, métal laqué. Contrôle d'accès à déterminer selon les besoins
- ⇒ Création d'un portail double battant pour l'entrée des véhicules, barreaudage vertical, métal laqué. Contrôle d'accès et automatisation à déterminer selon les besoins
- ⇒ Installation de mobiliers urbain : bancs, éclairage public
- ⇒ Aménagement d'espace vert planté avec du gazon, délimité par des bordures béton, entre l'allée piétonne et la voie véhicule
- ⇒ Aménagement d'espace vert planté avec de la végétation basse de type gazon et graminées, délimité par des bordures béton, entre l'allée piétonne et la séparation parcellaire
- ⇒ Délimitation des 2 parcelles par une haie végétale composée d'arbustes et buissons à feuillage persistant. Hauteur moyenne 180cm. Essence à définir avec un paysagiste (exemple d'essence pour haie vive : Ceanothe, Photinia, Viburnum, Choisya, Ascallaonia)
- ⇒ Création d'un escalier métal en acier galvanisé, conforme aux règles ERP et PMR en vigueur : garde-corps en barreaudage vertical, nez de marche antidérapant, marches en tôle avec picots ou caillebotis